

PANELES SIP
MARCOR

CATÁLOGO **SIP MARCOR**

Soluciones constructivas con tecnología SIP

Información | Características | Preguntas frecuentes | KIT de modelos en panel SIP



Fundo El Colmenar lote El Manzano 2,
salida sur, Valdivia.



[sipmarcor.cl](https://www.instagram.com/sipmarcor.cl)



[Sip Marcor](https://www.facebook.com/Sip-Marcor)



<http://www.sipmarcor.cl/>

¿Quiénes somos?.....	04
Características de nuestros paneles SIP.....	05
Paneles SIP se adapta a cualquier zona térmica.....	07
Preguntas frecuentes.....	08
Características de nuestros KITS de modelos.....	11
KIT de modelos en paneles SIP.....	15
• Modelo KIT 32 m ²	16
<i>Planta y detalles</i>	17
• Modelo KIT 36 m ²	18
<i>Planta y detalles</i>	19
• Modelo KIT 40 m ²	20
<i>Planta y detalles</i>	21
• Modelo KIT 45 m ²	22
<i>Planta y detalles</i>	23
• Modelo KIT 52 m ²	24
<i>Planta y detalles</i>	25
• Modelo KIT 61 m ²	26
<i>Planta y detalles</i>	27
• Modelo KIT 69 m ²	28
<i>Planta y detalles</i>	29

• Modelo KIT 75 m ²	30
<i>Planta y detalles</i>	31
• Modelo KIT 84 m ²	32
<i>Planta y detalles</i>	33
• Modelo KIT 91 m ²	34
<i>Planta y detalles</i>	35
• Modelo KIT 93 m ²	36
<i>Planta y detalles</i>	37
• Modelo KIT 105 m ²	38
<i>Planta y detalles</i>	39
• Modelo KIT 113 m ²	40
<i>Planta y detalles</i>	41
• Modelo KIT 142 m ²	42
<i>Planta y detalles</i>	43
• Modelo KIT 155 m ²	44
<i>Planta y detalles</i>	45

¿QUIÉNES SOMOS?

SIP Marcor es una empresa valdiviana dedicada a proporcionar soluciones constructivas innovadoras y eficientes utilizando la tecnología SIP (Panel Estructural Aislado por sus siglas en inglés). Contamos con un equipo de profesionales expertos que se esfuerza por ofrecer a nuestros clientes la más alta calidad y asesoría en cada proyecto.

Esta tecnología prefabricada de vanguardia se compone de un núcleo aislante de poliestireno expandido (EPS de alta densidad) que va firmemente adherido entre dos paneles estructurales de madera OSB (Tablero de Virutas Orientadas por sus siglas en inglés). Este diseño integrado nos permite ofrecer construcciones mucho más rápidas y limpias, con un menor impacto ambiental y una resistencia térmica y acústica excepcional, ideal para enfrentar de forma eficiente el clima del sur de Chile.

Para asegurar este estándar de excelencia, trabajamos en alianza directa con los proveedores líderes del mercado, quienes comparten nuestros valores de sostenibilidad y durabilidad. Gracias a este respaldo de marcas principales, garantizamos que cada kit de fabricación mantenga nuestro sello distintivo de resistencia, confort y calidad.





CARACTERÍSTICAS DE NUETROS PANELES SIP

CARACTERÍSTICAS DE NUESTROS PANELES SIP



CARACTERÍSTICAS PLANCHA OSB

- Planchas de 9,5 mm y 11,1 mm de espesor.
- Cara antideslizante para mejor instalación de techumbres y terminaciones.
- Canto sellado contra la intrusión de humedad.

POLIESTIRENO EXPANDIDO (EPS)

- Densidad: 15 kg/m³.
- Excelente aislamiento térmico y acústico.
- Material liviano, fácil de moldear y cortar.
- Solución económica frente a otros aislantes.



CARACTERÍSTICAS DEL ADHESIVO Y PRENSADO

- Wannate: Adhesivo mono-componente utilizado para la unión de planchas de OSB con núcleo EPS.
- Se cura por absorción de humedad del ambiente, lo que simplifica la aplicación en línea de producción.
- El prensado asegura la adherencia total del núcleo aislante y las caras de madera, garantizando la resistencia estructural del panel SIP.



BENEFICIOS DEL PANEL SIP



**Aislante
Térmico**



**Aislante
Acústico**

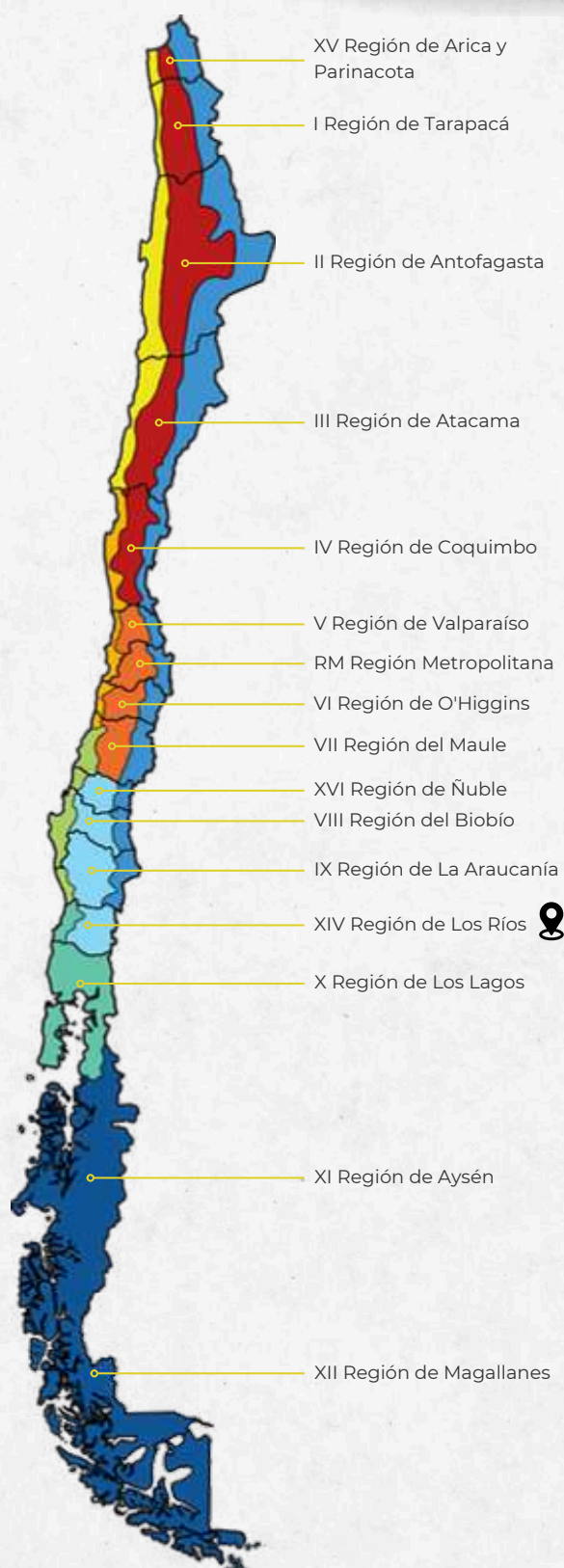


**Rápida
Instalación**

PANELES SIP SE ADAPTAN A CUALQUIER ZONA TÉRMICA



ZONIFICACIÓN TÉRMICA NACIONAL SEGÚN NCh1079:2019



SIMBOLOGÍA DE ZONAS TÉRMICAS

- Zona térmica A
- Zona térmica B
- Zona térmica C
- Zona térmica D
- Zona térmica E
- Zona térmica F
- Zona térmica G
- Zona térmica H
- Zona térmica I

Ahorro en CLIMATIZACIÓN



Al utilizar nuestra tecnología SIP, se puede generar entre un 70% y 80% de ahorro en calefacción y refrigeración, en comparación con las viviendas construidas con materiales de construcción convencionales.



PREGUNTAS FRECUENTES

PREGUNTAS FRECUENTES



¿Qué es y qué incluye el Kit de Fabricación?

Nuestros kits de fabricación incluyen los planos detallados para el montaje, las ventanas (opcionales), las maderas de unión, los tornillos y las fijaciones necesarias para armar la estructura de la casa. Además, brindamos asistencia personalizada tanto a ti como a tus maestros de obra, entregando apoyo preventa y postventa para orientarte en todo momento.

¿Qué NO incluye el Kit de Fabricación?

Es importante aclarar que no entregamos casas terminadas, lo que te permite personalizar los acabados de tu vivienda a tu gusto. El kit no proporciona puertas, revestimientos interiores ni materiales para instalaciones eléctricas o sanitarias (gasfitería). Sin embargo, capacitamos y orientamos a tus maestros en obra para la correcta instalación de estos servicios.

¿Para qué tipo de terreno y clima es adecuado el sistema SIP?

Los paneles SIP son aptos para cualquier tipo de terreno y clima en Chile. Adaptamos el espesor de los paneles según la zona climática (por ejemplo, para zonas muy frías o montañosas), asegurando un aislamiento térmico dentro de la normativa. Esto reduce drásticamente el consumo de energía para calefacción en invierno y mantiene la casa fresca en verano.

¿Puedo construir un diseño propio?

¡Sí, absolutamente! Nuestros modelos de casas disponibles son totalmente personalizables a tus gustos, y además podemos adaptar tu propio proyecto al sistema SIP. Nuestro equipo de profesionales te guiará en la planificación, encargándose de diseñar los planos de montaje, calcular la cantidad de materiales necesarios y programar la fabricación del kit a la medida de tu proyecto.

¿Quién puede instalar los paneles SIP?

Gracias a su sencillo sistema de montaje, nuestros kits pueden ser instalados por carpinteros o maestros de construcción tradicionales, sin necesidad de que sean expertos previos en paneles SIP. Para facilitarlos, entregamos manuales didácticos, documentación clara e inducciones por parte de nuestro equipo para que la ejecución en terreno sea rápida y sin errores.

PREGUNTAS FRECUENTES



¿Cómo se realiza la compra?

El proceso es muy sencillo: te pones en contacto directo con uno de nuestros vendedores para definir los detalles de tu proyecto. El pago se inicia con un abono previo mediante transferencia electrónica, y puedes combinarlo pagando el saldo con tarjetas de crédito o débito si lo prefieres. Además, tienes la opción de reservar tu kit con meses de anticipación para congelar el precio y programar la entrega cuando más te acomode.

¿Tienen alguna muestra de los paneles para conocer en persona?

¡Claro! En nuestra sala de venta contamos con una exhibición especialmente diseñada para nuestros clientes. Podrás ver y tocar muestras reales de los paneles SIP con sus diferentes espesores, además de maquetas de construcción a escala que muestran cómo se conectan los muros, ventanas y cubierta. Agenda una visita previa con un vendedor para guiarte y explicarte el sistema en detalle.

¿Cómo se realiza la entrega y cuánto tiempo demora?

Puedes solicitar el retiro inmediato de tu kit, lo cual estará sujeto a la disponibilidad de stock al momento de la compra. Considera que el transporte y la logística corren por cuenta del comprador, pero no te preocupes: nuestros asesores están totalmente disponibles para sugerirte las mejores opciones de transporte y guiarte en todo el proceso de despacho.

¿Cómo se realiza el envío de los materiales?

El kit se entrega directamente en el terreno o lugar de construcción que hayamos acordado de forma previa. Es muy importante que al momento de la llegada del camión cuentes con personal o la maquinaria necesaria para realizar la descarga de los paneles. La fecha exacta se coordina contigo según los plazos acordados con tu vendedor.

¿Pueden ayudarme con la regularización municipal de los modelos del catálogo?

Al ser fabricantes, nuestros kits no incluyen el trámite de regularización municipal (el cual requiere por ley el patrocinio y firma de un arquitecto para la recepción de obras). Sin embargo, te brindamos asesoría y orientación paso a paso sobre cómo realizar este trámite.



CARACTERÍSTICAS DE NUESTROS KITS DE MODELOS

CARACTERÍSTICAS DE NUESTROS KITS DE MODELOS



Espesor estándar de nuestros paneles en nuestros kits de construcción.

PANEL	ESPESOR EPS	ESPESOR OSB	ESPESOR TOTAL
Muro Perimetral	100 mm	2 x 9,5 mm	119 mm
Muro Interior	55 mm	2 x 9,5 mm	74 mm
Piso	100 mm	2 x 11,1 mm	122,2 mm
Cielo / Cubierta	130 mm	2 x 9,5 mm	149 mm

Dimensiones máximas de panel: 1,22 m x 2,44 m

Densidad EPS: 15 kg/m³ | **OSB:** Tablero estructural LP con certificación APA

QUÉ INCLUYEN NUESTROS KITS DE FABRICACIÓN

● PANELES SIP

- Maderas.
- Clavijas.
- Tornillos y uniones.

● PLANOS INFORMATIVOS DE MONTAJE

- Planta de arquitectura y ejes.
- Modulación y códigos de paneles para su correcto ensamblaje.
- Detalles y esquema de encuentros.

● INDUCCIÓN A MAESTROS CONSTRUCTORES

- Resolución de dudas sanitarias.
- Resolución de dudas eléctricas.
- Precauciones de instalación.

NUESTROS KITS DE FABRICACIÓN NO INCLUYEN LA BASE O FUNDACIÓN DE LA OBRA (RADIER O ENVIGADO DE PISO), PILARES DE SOPORTE, REVESTIMIENTOS INTERIORES, NI MATERIALES E INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y SANITARIAS. SI TIENES DUDAS, POR FAVOR COMUNÍCATSE CON TU VENDEDOR ASOCIADO INDICANDO EL MODELO DEL KIT QUE DESEAS COTIZAR.

VENTANAS TERMOPANEL

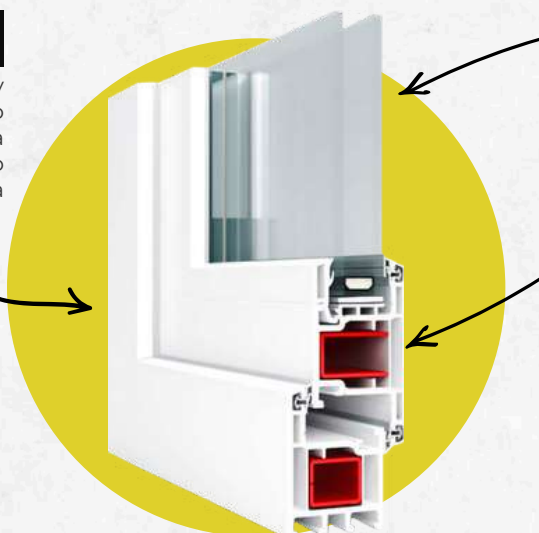


Ventanas y Puertas termopanel de PVC de Alta Eficiencia

COMPONENTES PRINCIPALES

PERFIL PVC

Estructura con cavidades internas y refuerzos que optimizan el aislamiento térmico y acústico. Resistente a la intemperie, y permite vidrios dobles o triples para mejorar la eficiencia energética.



TERMOPANEL DVH

Cristal Doble Vidrio Hermético que supera el aislamiento de un vidrio simple. Reduce significativamente el consumo energético en invierno y verano.

REFUERZO METÁLICO

Perfil interno que refuerza la estructura, mejorando su capacidad de carga, resistencia estructural y vida útil.

VENTAJAS DESTACADAS

AISLAMIENTO TÉRMICO

Aseguran el confort en cualquier clima eliminando puentes térmicos y optimizando la climatización interna.



AISLACIÓN ACÚSTICA

El sistema de doble panel (termopanel) reduce drásticamente el ruido exterior en viviendas y comercios.



MAYOR SEGURIDAD

Perfiles estables combinados con cristales y accesorios especializados para una alta protección contra intrusos.



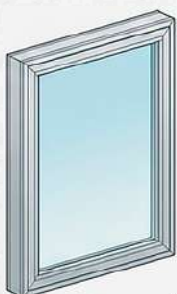
AUTOEXTINGUIBLE

Material con certificación retardante de fuego de por vida. No propaga llamas y se autoextingue, a diferencia de la madera.



TIPOS DE APERTURA

Fija



Abatible



Proyectante



Oscilobatiente



Corredera



REVESTIMIENTO EXTERIOR

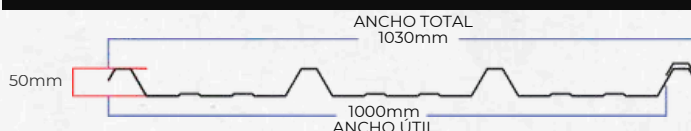


Planchas de Zinc y Terminaciones

Soluciones con largos continuos fabricados a la medida de tus necesidades.

TIPOS DE PLANCHAS DE ZINC

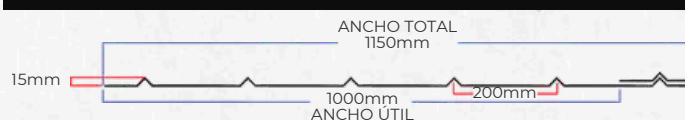
PLANCHA PV4



Espesor: 0.4mm
Ancho útil: 1000mm

Altura trapecio: 50mm
Terminación: Prepintado
Alto: Según requerimiento

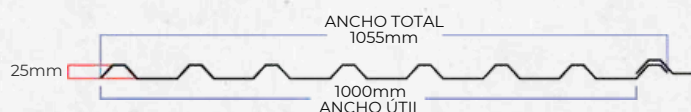
PLANCHA V6



Espesor: 0.4mm
Ancho útil: 1000mm

Altura trapecio: 15mm
Terminación: Prepintado
Alto: Según requerimiento

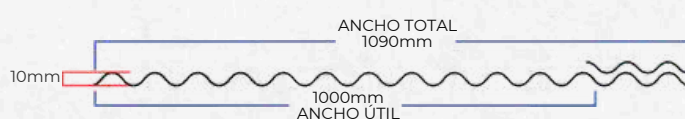
PLANCHA PV8



Espesor: 0.4mm
Ancho útil: 1000mm

Altura trapecio: 25mm
Terminación: Prepintado
Alto: Según requerimiento

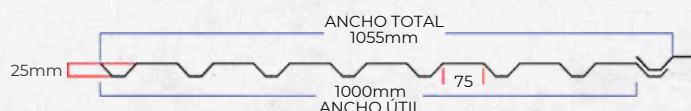
PLANCHA MICRO ONDULADA



Espesor: 0.4mm
Ancho útil: 1000mm

Altura trapecio: 10mm
Terminación: Prepintado
Alto: Según requerimiento

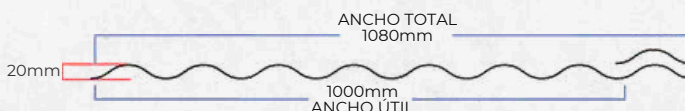
PLANCHA PV8 INVERTIDA



Espesor: 0.4mm
Ancho útil: 1000mm

Altura trapecio: 25mm
Terminación: Prepintado
Alto: Según requerimiento

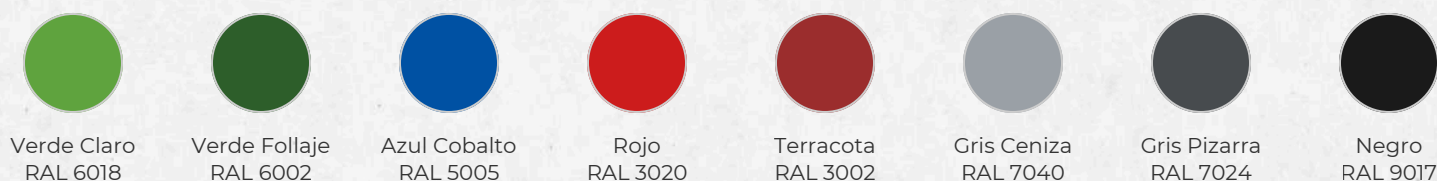
PLANCHA ACANALADA



Espesor: 0.4mm
Ancho útil: 1000mm

Altura trapecio: 20mm
Terminación: Prepintado
Alto: Según requerimiento

PALETA DE COLORES DISPONIBLES



Todas las planchas exhibidas cuentan con terminaciones de prepintado con el fin de dar un mejor acabado y resultado final acorde a tus necesidades.



KIT DE MODELOS EN PANELES SIP

MODELO KIT 32 M²



KIT DE CONSTRUCCIÓN EN OBRA GRUESA



¿QUÉ INCLUYE NUESTRO KIT?



PANELES SIP

OSB estructural LP con certificación APA. Núcleo EPS SURPOL de densidad 15g/m³. Maderas IPV para la unión de los paneles.



MUROS

Muros perimetrales SIP 119mm. Muros interiores SIP 74mm.



ÁREA DE PISO Y CUBIERTA

Piso panel SIP 122,2mm
Cubierta panel SIP 149mm



PLANOS DE MONTAJE

Planos detallados paso a paso para el correcto ensamblaje.



TORNILLERÍA

Tornillos turbo screw de 4" y 7 1/2" para el armado estructural. Fijaciones CRS 1 5/8".



MONTAJE RÁPIDO

Sistema diseñado para poder montarse en 5 días.

OPCIONALES



VENTANAS

Ventanas termopanel opcional disponible en 5 colores.



REVESTIMIENTO

Revestimiento opcional disponible en variados diseños y colores.

COTIZA TAMBIÉN



FRONTAL

Ventanas ilustradas en imagen:

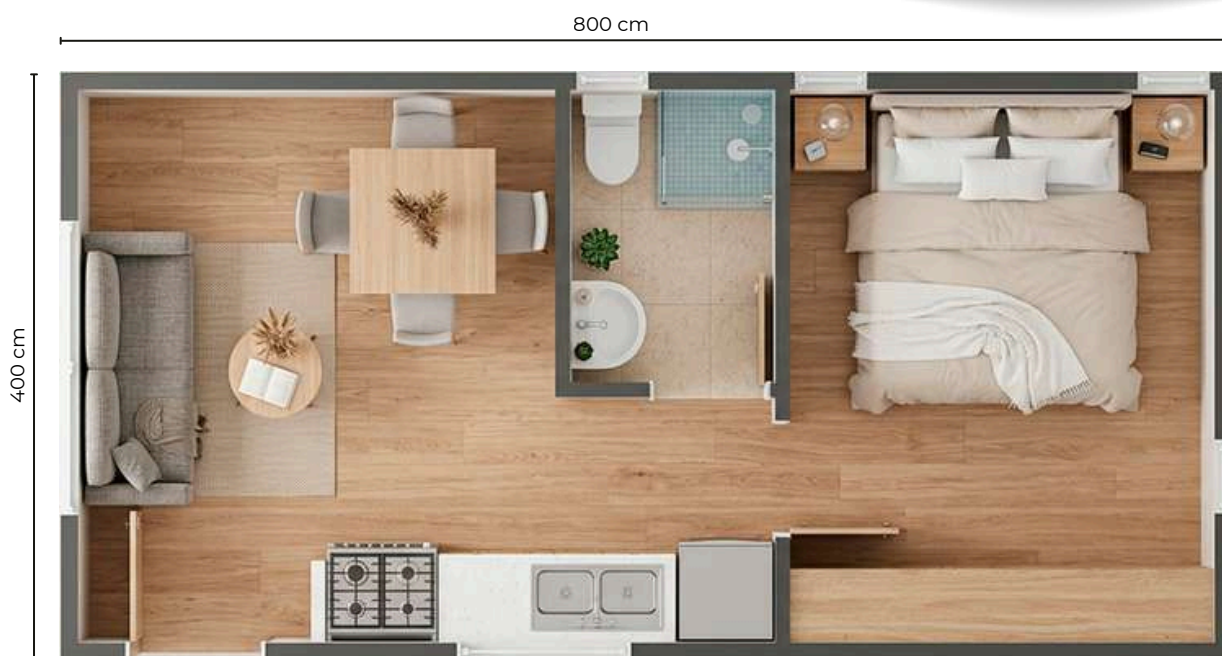
- Cristal termopanel
- Línea europea PVC
- Color nogal

Revestimiento ilustrado en imagen:

- Plancha microondulada en muros.
- Plancha PV8 en cubierta.
- Zinc prepintado color negro.



¡DISEÑO 100% FLEXIBLE!



PLANTA NIVEL 1

MODELO KIT 36 M²



KIT DE CONSTRUCCIÓN EN OBRA GRUESA



¿QUÉ INCLUYE NUESTRO KIT?



PANELES SIP

OSB estructural LP con certificación APA. Núcleo EPS SURPOL de densidad 15g/m³. Maderas IPV para la unión de los paneles.



MUROS

Muros perimetrales SIP 119mm. Muros interiores SIP 74mm.



ÁREA DE PISO Y CUBIERTA

Piso panel SIP 122,2mm
Cubierta panel SIP 149mm



PLANOS DE MONTAJE

Planos detallados paso a paso para el correcto ensamblaje.



TORNILLERÍA

Tornillos turbo screw de 4" y 7 1/2" para el armado estructural. Fijaciones CRS 1 5/8".



MONTAJE RÁPIDO

Sistema diseñado para poder montarse en 7 días.

OPCIONALES



VENTANAS

Ventanas termopanel opcional disponible en 5 colores.



REVESTIMIENTO

Revestimiento opcional disponible en variados diseños y colores.

COTIZA TAMBIÉN



POSTERIOR

Ventanas ilustradas en imagen:

- Cristal termopanel
- Línea europea PVC
- Color nogal

Revestimiento ilustrado en imagen:

- Plancha microondulada en muros.
- Plancha PV8 en cubierta.
- Zinc prepintado color negro.



¡DISEÑO 100% FLEXIBLE!



PLANTA NIVEL 1



PLANTA NIVEL 2

MODELO KIT 40 M²



KIT DE CONSTRUCCIÓN EN OBRA GRUESA



¿QUÉ INCLUYE NUESTRO KIT?



PANELES SIP

OSB estructural LP con certificación APA. Núcleo EPS SURPOL de densidad 15g/m³. Maderas IPV para la unión de los paneles.



MUROS

Muros perimetrales SIP 119mm. Muros interiores SIP 74mm.



ÁREA DE PISO Y CUBIERTA

Piso panel SIP 122,2mm
Cubierta panel SIP 149mm



PLANOS DE MONTAJE

Planos detallados paso a paso para el correcto ensamblaje.



TORNILLERÍA

Tornillos turbo screw de 4" y 7 1/2" para el armado estructural. Fijaciones CRS 1 5/8".



MONTAJE RÁPIDO

Sistema diseñado para poder montarse en 7 días.

OPCIONALES



VENTANAS

Ventanas termopanel opcional disponible en 5 colores.



REVESTIMIENTO

Revestimiento opcional disponible en variados diseños y colores.

COTIZA TAMBIÉN



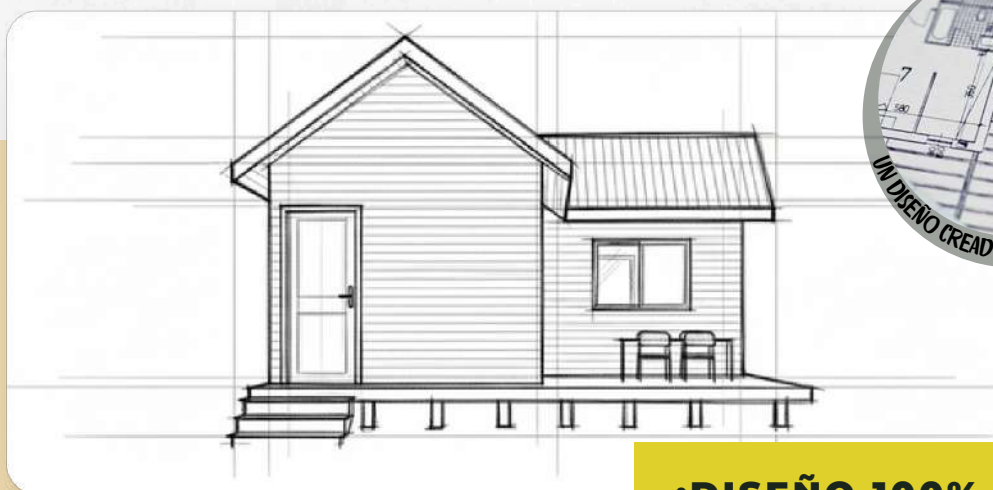
FRONTAL

Ventanas ilustradas en imagen:

- Cristal termopanel
- Línea americana PVC
- Color blanco

Revestimiento ilustrado en imagen:

- Sidding de PVC americano color nogal en muros.
- Plancha zinc PV8 prepintado negro en cubierta.



UN DISEÑO CREADO DESDE EL LUP Y PAPEL

¡DISEÑO 100% FLEXIBLE!



PLANTA NIVEL 1

MODELO KIT 45 M²



KIT DE CONSTRUCCIÓN EN OBRA GRUESA



2



18,9 m²

1



2,9 m²

¿QUÉ INCLUYE NUESTRO KIT?



PANELES SIP

OSB estructural LP con certificación APA.
Núcleo EPS SURPOL de densidad 15g/m³.
Maderas IPV para la unión de los paneles.



MUROS

Muros perimetrales SIP 119mm.
Muros interiores SIP 99mm.



ÁREA DE PISO Y CUBIERTA

Piso panel SIP 122,2mm
Cubierta panel SIP 149mm



PLANOS DE MONTAJE

Planos detallados paso a paso
para el correcto ensamblaje.



TORNILLERÍA

Tornillos turbo screw de 4" y 7
1/2" para el armado estructural.
Fijaciones CRS 1 5/8".



MONTAJE RÁPIDO

Sistema diseñado para
poder montarse en 7 días.

OPCIONALES



VENTANAS

Ventanas termopanel
opcional disponible en 5
colores.



REVESTIMIENTO

Revestimiento opcional
disponible en variados
diseños y colores.

COTIZA TAMBIÉN



Ventanas ilustradas en imagen:

- Cristal termopanel
- Línea europea PVC
- Color nogal

Revestimiento ilustrado en imagen:

- Plancha zinc microondulado prepintado negro en muros.
- Plancha zinc PV8 prepintado negro en cubierta.



¡DISEÑO 100% FLEXIBLE!



PLANTA NIVEL 1



PLANTA NIVEL 2

MODELO KIT 52 M²



KIT DE CONSTRUCCIÓN EN OBRA GRUESA



2



17,6 m²

1



3,1 m²

¿QUÉ INCLUYE NUESTRO KIT?



PANELES SIP

OSB estructural LP con certificación APA.
Núcleo EPS SURPOL de densidad 15g/m³.
Maderas IPV para la unión de los paneles.



MUROS

Muros perimetrales SIP 119mm.
Muros interiores SIP 74mm.



ÁREA DE PISO Y CUBIERTA

Piso panel SIP 122,2mm
Cubierta panel SIP 149mm



PLANOS DE MONTAJE

Planos detallados paso a paso
para el correcto ensamblaje.



TORNILLERÍA

Tornillos turbo screw de 4" y 7
1/2" para el armado estructural.
Fijaciones CRS 1 5/8".



MONTAJE RÁPIDO

Sistema diseñado para
poder montarse en 10 días.

OPCIONALES



VENTANAS

Ventanas termopanel
opcional disponible en 5
colores.



REVESTIMIENTO

Revestimiento opcional
disponible en variados
diseños y colores.

COTIZA TAMBIÉN



Ventanas ilustradas en imagen:

- Cristal termopanel
- Línea europea PVC
- Color nogal

Revestimiento ilustrado en imagen:

- Sidding americano de PVC color nogal en muros.
- Plancha zinc PV8 prepintado negro en cubierta.



¡DISEÑO 100% FLEXIBLE!



PLANTA NIVEL 1

MODELO KIT 61 M²



KIT DE CONSTRUCCIÓN EN OBRA GRUESA



2



17,6 m²

1



3,1 m²

¿QUÉ INCLUYE NUESTRO KIT?



PANELES SIP

OSB estructural LP con certificación APA. Núcleo EPS SURPOL de densidad 15g/m³. Maderas IPV para la unión de los paneles.



MUROS

Muros perimetrales SIP 119mm. Muros interiores SIP 74mm.



ÁREA DE PISO Y CUBIERTA

Piso panel SIP 122,2mm
Cubierta panel SIP 149mm



PLANOS DE MONTAJE

Planos detallados paso a paso para el correcto ensamblaje.



TORNILLERÍA

Tornillos turbo screw de 4" y 7 1/2" para el armado estructural. Fijaciones CRS 1 5/8".



MONTAJE RÁPIDO

Sistema diseñado para poder montarse en 10 días.

OPCIONALES



VENTANAS

Ventanas termopanel opcional disponible en 5 colores.



REVESTIMIENTO

Revestimiento opcional disponible en variados diseños y colores.

COTIZA TAMBIÉN



FRONTAL

Ventanas ilustradas en imagen:

- Cristal termopanel
- Línea europea PVC
- Color nogal

Revestimiento ilustrado en imagen:

- Sidding americano de PVC color nogal en muros.
- Plancha zinc PV8 prepintado negro en cubierta.



¡DISEÑO 100% FLEXIBLE!



PLANTA NIVEL 1

MODELO KIT 69 M²



KIT DE CONSTRUCCIÓN EN OBRA GRUESA



3



25,4 m²

1



4,7 m²

¿QUÉ INCLUYE NUESTRO KIT?



PANELES SIP

OSB estructural LP con certificación APA. Núcleo EPS SURPOL de densidad 15g/m³. Maderas IPV para la unión de los paneles.



MUROS

Muros perimetrales SIP 119mm. Muros interiores SIP 74mm.



ÁREA DE PISO Y CUBIERTA

Piso panel SIP 122,2mm
Cubierta panel SIP 149mm



PLANOS DE MONTAJE

Planos detallados paso a paso para el correcto ensamblaje.



TORNILLERÍA

Tornillos turbo screw de 4" y 7 1/2" para el armado estructural. Fijaciones CRS 1 5/8".



MONTAJE RÁPIDO

Sistema diseñado para poder montarse en 7 días.

OPCIONALES



VENTANAS

Ventanas termopanel opcional disponible en 5 colores.



REVESTIMIENTO

Revestimiento opcional disponible en variados diseños y colores.

COTIZA TAMBIÉN



FRONTAL

Ventanas ilustradas en imagen:

- Cristal termopanel
- Línea europea PVC
- Color nogal

Revestimiento ilustrado en imagen:

- Sidding americano de PVC color nogal en muros.
- Plancha zinc PV8 prepintado negro en cubierta.



¡DISEÑO 100% FLEXIBLE!



PLANTA NIVEL 1

MODELO KIT 75 M²



KIT DE CONSTRUCCIÓN EN OBRA GRUESA



3



32 m²

2



9 m²

¿QUÉ INCLUYE NUESTRO KIT?



PANELES SIP

OSB estructural LP con certificación APA. Núcleo EPS SURPOL de densidad 15g/m³. Maderas IPV para la unión de los paneles.



MUROS

Muros perimetrales SIP 119mm. Muros interiores SIP 74mm.



ÁREA DE PISO Y CUBIERTA

Piso panel SIP 122,2mm
Cubierta panel SIP 149mm



PLANOS DE MONTAJE

Planos detallados paso a paso para el correcto ensamblaje.



TORNILLERÍA

Tornillos turbo screw de 4" y 7 1/2" para el armado estructural. Fijaciones CRS 1 5/8".



MONTAJE RÁPIDO

Sistema diseñado para poder montarse en 14 días.

OPCIONALES



VENTANAS

Ventanas termopanel opcional disponible en 5 colores.



REVESTIMIENTO

Revestimiento opcional disponible en variados diseños y colores.

COTIZA TAMBIÉN



POSTERIOR

Ventanas ilustradas en imagen:

- Cristal termopanel
- Línea europea PVC
- Color nogal

Revestimiento ilustrado en imagen:

- Plancha zinc microondulado prepintado negro en cubierta.
- Plancha zinc PV8 prepintado negro en cubierta.



¡DISEÑO 100% FLEXIBLE!



PLANTA NIVEL 1

MODELO KIT 84 M²



KIT DE CONSTRUCCIÓN EN OBRA GRUESA



3



26,8 m²

2



5,1 m²

¿QUÉ INCLUYE NUESTRO KIT?



PANELES SIP

OSB estructural LP con certificación APA. Núcleo EPS SURPOL de densidad 15g/m³. Maderas IPV para la unión de los paneles.



MUROS

Muros perimetrales SIP 119mm. Muros interiores SIP 99mm.



ÁREA DE PISO Y CUBIERTA

Piso panel SIP 122,2mm
Cubierta panel SIP 149mm



PLANOS DE MONTAJE

Planos detallados paso a paso para el correcto ensamblaje.



TORNILLERÍA

Tornillos turbo screw de 4" y 7 1/2" para el armado estructural. Fijaciones CRS 1 5/8".



MONTAJE RÁPIDO

Sistema diseñado para poder montarse en 14 días.

OPCIONALES



VENTANAS

Ventanas termopanel opcional disponible en 5 colores.



REVESTIMIENTO

Revestimiento opcional disponible en variados diseños y colores.

COTIZA TAMBIÉN



FRONTAL

Ventanas ilustradas en imagen:

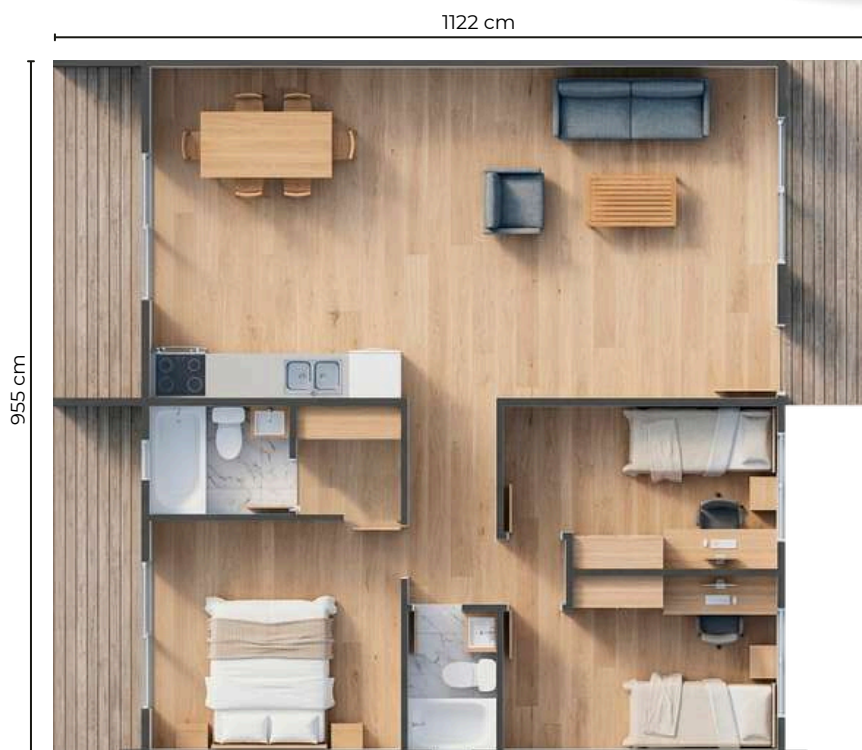
- Cristal termopanel
- Línea europea PVC
- Color nogal

Revestimiento ilustrado en imagen:

- Plancha zinc microondulado prepintado negro en cubierta.
- Plancha zinc PV8 prepintado negro en cubierta.



¡DISEÑO 100% FLEXIBLE!



PLANTA NIVEL 1

MODELO KIT 91 M²



KIT DE CONSTRUCCIÓN EN OBRA GRUESA



3



30,9 m²

2



7,7 m²

¿QUÉ INCLUYE NUESTRO KIT?



PANELES SIP

OSB estructural LP con certificación APA.
Núcleo EPS SURPOL de densidad 15g/m³.
Maderas IPV para la unión de los paneles.



MUROS

Muros perimetrales SIP 119mm.
Muros interiores SIP 99mm.



ÁREA DE PISO Y CUBIERTA

Piso panel SIP 122,2mm
Cubierta panel SIP 149mm



PLANOS DE MONTAJE

Planos detallados paso a paso
para el correcto ensamblaje.



TORNILLERÍA

Tornillos turbo screw de 4" y 7
1/2" para el armado estructural.
Fijaciones CRS 1 5/8".



MONTAJE RÁPIDO

Sistema diseñado para
poder montarse en 22 días.

OPCIONALES



VENTANAS

Ventanas termopanel
opcional disponible en 5
colores.



REVESTIMIENTO

Revestimiento opcional
disponible en variados
diseños y colores.

COTIZA TAMBIÉN



FRONTAL

Ventanas ilustradas en imagen:

- Cristal termopanel
- Línea europea PVC
- Color nogal

Revestimiento ilustrado en imagen:

- Plancha zinc microondulado prepintado negro en cubierta.
- Plancha zinc PV8 prepintado negro en cubierta.



¡DISEÑO 100% FLEXIBLE!



PLANTA NIVEL 1



PLANTA NIVEL 2

MODELO KIT 93 M²



KIT DE CONSTRUCCIÓN EN OBRA GRUESA



3



34,3 m²

2



8,3 m²

¿QUÉ INCLUYE NUESTRO KIT?



PANELES SIP

OSB estructural LP con certificación APA. Núcleo EPS SURPOL de densidad 15g/m³. Maderas IPV para la unión de los paneles.



MUROS

Muros perimetrales SIP 119mm. Muros interiores SIP 74mm.



ÁREA DE PISO Y CUBIERTA

Piso panel SIP 122,2mm
Cubierta panel SIP 149mm



PLANOS DE MONTAJE

Planos detallados paso a paso para el correcto ensamblaje.



TORNILLERÍA

Tornillos turbo screw de 4" y 7 1/2" para el armado estructural. Fijaciones CRS 1 5/8".



MONTAJE RÁPIDO

Sistema diseñado para poder montarse en 22 días.

OPCIONALES



VENTANAS

Ventanas termopanel opcional disponible en 5 colores.



REVESTIMIENTO

Revestimiento opcional disponible en variados diseños y colores.

COTIZA TAMBIÉN



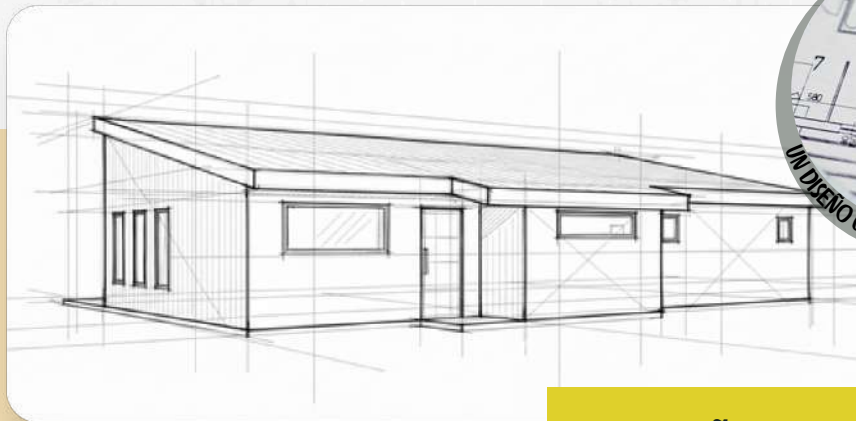
POSTERIOR

Ventanas ilustradas en imagen:

- Cristal termopanel
- Línea europea PVC
- Color roble dorado

Revestimiento ilustrado en imagen:

- Plancha zinc microondulado prepintado negro en cubierta.
- Plancha zinc PV8 prepintado negro en cubierta.



¡DISEÑO 100% FLEXIBLE!



PLANTA NIVEL 1

MODELO KIT 105 M²



KIT DE CONSTRUCCIÓN EN OBRA GRUESA



3



35,5 m²

2



11,4 m²

¿QUÉ INCLUYE NUESTRO KIT?



PANELES SIP

OSB estructural LP con certificación APA. Núcleo EPS SURPOL de densidad 15g/m³. Maderas IPV para la unión de los paneles.



MUROS

Muros perimetrales SIP 119mm. Muros interiores SIP 74mm.



ÁREA DE PISO Y CUBIERTA

Piso panel SIP 122,2mm
Cubierta panel SIP 149mm



PLANOS DE MONTAJE

Planos detallados paso a paso para el correcto ensamblaje.



TORNILLERÍA

Tornillos turbo screw de 4" y 7 1/2" para el armado estructural. Fijaciones CRS 1 5/8".



MONTAJE RÁPIDO

Sistema diseñado para poder montarse en 22 días.

OPCIONALES



VENTANAS

Ventanas termopanel opcional disponible en 5 colores.



REVESTIMIENTO

Revestimiento opcional disponible en variados diseños y colores.

COTIZA TAMBIÉN



POSTERIOR

Ventanas ilustradas en imagen:

- Cristal termopanel
- Línea europea PVC
- Color roble dorado

Revestimiento ilustrado en imagen:

- Plancha zinc microondulado prepintado negro en cubierta.
- Plancha zinc PV8 prepintado negro en cubierta.



¡DISEÑO 100% FLEXIBLE!



PLANTA NIVEL 1

MODELO KIT 113 M²



KIT DE CONSTRUCCIÓN EN OBRA GRUESA



4



39,7 m²

3



14,2 m²

¿QUÉ INCLUYE NUESTRO KIT?



PANELES SIP

OSB estructural LP con certificación APA.
Núcleo EPS SURPOL de densidad 15g/m³.
Maderas IPV para la unión de los paneles.



MUROS

Muros perimetrales SIP 119mm.
Muros interiores SIP 74mm.



ÁREA DE PISO Y CUBIERTA

Piso panel SIP 122,2mm
Cubierta panel SIP 149mm



PLANOS DE MONTAJE

Planos detallados paso a paso
para el correcto ensamblaje.



TORNILLERÍA

Tornillos turbo screw de 4" y 7
1/2" para el armado estructural.
Fijaciones CRS 1 5/8".



MONTAJE RÁPIDO

Sistema diseñado para
poder montarse en 22 días.

OPCIONALES



VENTANAS

Ventanas termopanel
opcional disponible en 5
colores.



REVESTIMIENTO

Revestimiento opcional
disponible en variados
diseños y colores.

COTIZA TAMBIÉN



POSTERIOR

Ventanas ilustradas en imagen:

- Cristal termopanel.
- Línea europea PVC.
- Color antracita.

Revestimiento ilustrado en imagen:

- Sidding americano de PVC color nogal en muros.
- Plancha zinc PV8 prepintado negro en cubierta.



¡DISEÑO 100% FLEXIBLE!



PLANTA NIVEL 1

MODELO KIT 142 M²



KIT DE CONSTRUCCIÓN EN OBRA GRUESA



3



39,5 m²

3



10,8 m²

¿QUÉ INCLUYE NUESTRO KIT?



PANELES SIP

OSB estructural LP con certificación APA.
Núcleo EPS SURPOL de densidad 15g/m³.
Maderas IPV para la unión de los paneles.



MUROS

Muros perimetrales SIP 119mm.
Muros interiores SIP 74mm.



ÁREA DE PISO Y CUBIERTA

Piso panel SIP 122,2mm
Cubierta panel SIP 149mm
Encielado panel SIP 149mm



PLANOS DE MONTAJE

Planos detallados paso a paso
para el correcto ensamblaje.



TORNILLERÍA

Tornillos turbo screw de 4" y 7
1/2" para el armado estructural.
Fijaciones CRS 1 5/8".



MONTAJE RÁPIDO

Sistema diseñado para
poder montarse en 25 días.

OPCIONALES



VENTANAS

Ventanas termopanel
opcional disponible en 5
colores.



REVESTIMIENTO

Revestimiento opcional
disponible en variados
diseños y colores.

COTIZA TAMBIÉN



POSTERIOR

Ventanas ilustradas en imagen:

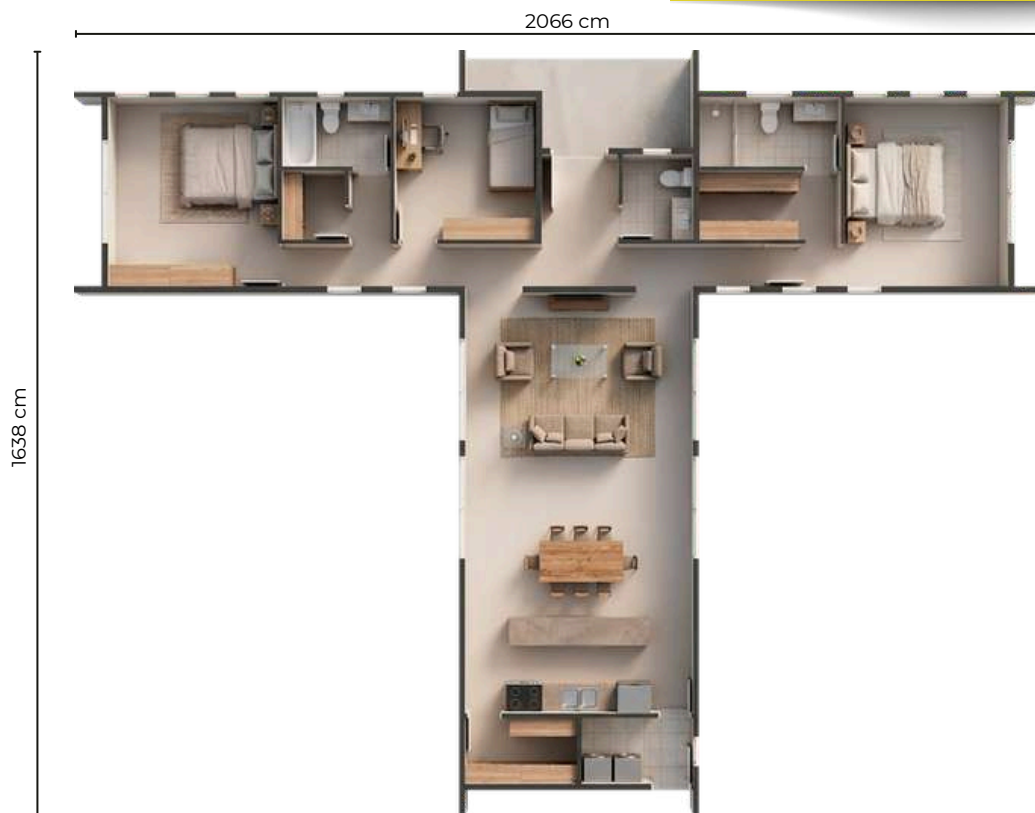
- Cristal termopanel.
- Línea europea PVC.
- Color antracita.

Revestimiento ilustrado en imagen:

- Plancha zinc microondulado prepintado gris ceniza en cubierta.
- Plancha zinc PV8 prepintado negro en cubierta.



¡DISEÑO 100% FLEXIBLE!



PLANTA NIVEL 1

MODELO KIT 155 M²



KIT DE CONSTRUCCIÓN EN OBRA GRUESA



3



39,5 m²

3



10,8 m²

¿QUÉ INCLUYE NUESTRO KIT?



PANELES SIP

OSB estructural LP con certificación APA. Núcleo EPS SURPOL de densidad 15g/m³. Maderas IPV para la unión de los paneles.



MUROS

Muros perimetrales SIP 119mm. Muros interiores SIP 74mm.



ÁREA DE PISO Y CUBIERTA

Piso panel SIP 122,2mm
Cubierta panel SIP 149mm
Encielado panel SIP 149mm



PLANOS DE MONTAJE

Planos detallados paso a paso para el correcto ensamblaje.



TORNILLERÍA

Tornillos turbo screw de 4" y 7 1/2" para el armado estructural. Fijaciones CRS 1 5/8".



MONTAJE RÁPIDO

Sistema diseñado para poder montarse en 25 días.

OPCIONALES



VENTANAS

Ventanas termopanel opcional disponible en 5 colores.



REVESTIMIENTO

Revestimiento opcional disponible en variados diseños y colores.

COTIZA TAMBIÉN



POSTERIOR

Ventanas ilustradas en imagen:

- Cristal termopanel.
- Línea europea PVC.
- Color antracita.

Revestimiento ilustrado en imagen:

- Plancha zinc microondulado prepintado gris ceniza en cubierta.
- Plancha zinc PV8 prepintado negro en cubierta.



¡DISEÑO 100% FLEXIBLE!



PLANTA NIVEL 1



Más de 180 familias ya eligieron construir de forma eficiente con SIP MARCOR



¿Listo para dar el primer paso?



Cotiza hoy tu modelo y asegura el precio de tu obra gruesa

